

Protokoll
der Sitzung des Bauausschusses
am 14.08.2018 um 20:00 Uhr
im Gasthaus Hilligenley, Langeneß

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:10 Uhr

Anwesend:

s. Liste

Protokoll:

Iris Dammann

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Ernennung der neuen bürgerlichen Mitglieder
5. Feststellung der Niederschrift vom 16.08.2017
6. Haushalt 2019
7. Anfragen aus der Öffentlichkeit
8. Verschiedenes
9. Grundstücks- und Organisationsangelegenheiten

TOP 1: Begrüßung

Honke Johannsen begrüßt die Anwesenden zur 1. öffentlichen Sitzung des Bauausschusses in der neuen Wahlperiode. Insbesondere begrüßt er die Bürgermeisterin Heike Hinrichsen und die zahlreich erschienenen Zuhörer.

TOP 2: Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Es wird festgestellt, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschuss ist vollzählig anwesend und somit beschlussfähig.

TOP 4: Ernennung der neuen bürgerlichen Mitglieder

Honke Johannsen verpflichtet die neuen bürgerlichen Mitglieder per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung der Aufgaben und informiert über die Verschwiegenheitspflicht.

Es wird beantragt, den TOP 9 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 5: Feststellung der Niederschrift vom 16.08.2017

Über diese Niederschrift dürfen alle Mitglieder abstimmen die am 16.08.2017 als Mitglieder im Ausschuss verpflichtet waren.

Abstimmung: Die Niederschrift wird einstimmig angenommen.

TOP 6: Haushalt 2019

Den Ausschussmitgliedern liegt eine Auflistung der für den Bauausschuss relevanten Haushaltsposten vor.

Bei den Unterhaltungsmaßnahmen handelt es sich um Summen die durch die Stadtverwaltung ermittelt wurden und ggf. angepasst werden.

Fenster Schule und Turnhalle Langeneß

Die Fenster wurden 2018 von einem Tischler überprüft und neu eingestellt. Einige Fenster sind nach wie vor undicht oder kaputt.

Die Fenster müssen 2019 erneut überprüft werden und ggf. ausgetauscht werden.

Schule Oland

An der Eingangstür am Dachüberstand ist eine Reihe Ziegelsteine lose. Die Eingangstür muss ausgetauscht werden da die Scharniere kaputt sind.

Gertsen-Haus

Hier sind keine Maßnahmen geplant.

Kapitän Tadsen Museum

Hier sind keine Maßnahmen geplant.

Gemeindehaus Oland

Der Fußboden im öffentlichen WC ist wellig. Hier ist zu prüfen, ob dies noch zur Gewährleistung zählt.

Lehrerhaus Oland

Die Sanierungsmaßnahmen am Lehrerhaus auf Oland sind abgeschlossen. Hier fallen lediglich die laufenden Unterhaltungskosten an.

Pflegerhaus Hilligenley

Beim Eingang zur Pflegestation fehlt am Giebel eine Reihe Steine. Dadurch drückt das Reetdach runter. PCP wird noch in 2018 eine Regenrinne rund ums Haus verlegen. Bei dieser Maßnahme soll die fehlende Steinreihe aufgemauert werden.

Gehweg und Regenrinne rund ums Pflegerhaus Hilligenley

Diese Maßnahme soll noch in 2018 umgesetzt werden. Nach Abschluss dieser Arbeiten wird die Terrasse im Hinterhof wiederhergestellt.

Fugenarbeiten am Pflegerhaus Hilligenley

Wird in 2018 umgesetzt. Planung und Umsetzung erfolgt vom Bauamt Husum.

Zaun am Pflegerhaus Hilligenley

Der Zaun im Hinterhof ist abgängig. Nach Abschluss der Bauarbeiten muss ein neuer aufgestellt werden. Kostenermittlung erfolgt vom Bauamt Husum.

KiTa Die Wattwürmer

Keine Maßnahmen geplant.

Wegekonzept Straßen Langeneß und Oland

Kann aus zeitlichen Gründen nicht mehr in 2018 umgesetzt werden. Die Ausmessung der Gemeindestraßen soll nun in 2019 erfolgen.

Halgeweg

Die Arbeiten am Halgeweg sind abgeschlossen. Für 2019 sind keine weiteren Maßnahmen geplant.

Unterhaltung Kläranlagen

Hauke Jensen empfiehlt den bisherigen Ansatz für Wartung und Reparatur zu verdoppeln. In 2019 sollte eine Bestandsaufnahme erfolgen damit die Verantwortung für die Kläranlagen an eine Fachfirma übertragen werden kann.

Der Gemeindearbeiter Melf Boysen berichtet, dass die meisten Kläranlagen stark sanierungsbedürftig sind. Zurzeit macht die Elektronik die größten Probleme.

Die Protokolle der Wartungen und Kontrollen werden direkt zum Amt Pellworm geschickt. Heike Hinrichsen bittet darum, dass in Zukunft die Protokolle auch an die Gemeinde geschickt werden.

Wer für Reparaturen verantwortlich ist muss noch geklärt werden.

Film / Spülung der Kanalisation

Der Gemeinde wurde empfohlen die Kanalisation alle 2 Jahr zu spülen und zu filmen. In 2019 sollte wieder gespült werden.

Hauke Jensen wird die Kosten hierfür ermitteln.

Austausch defekter Geräte und Maschinen

Der Stiga Rasenmäher auf Langeneß hat ein zu großes Mähwerk. Die Motorleistung ist zu klein. Daher muss für Langeneß ein neues Mähwerk angeschafft.

Fortbildung der Arbeiter

Seminargebühren, Kosten für Unterbringung und Verpflegung damit die Gemeindearbeiter im Bereich der Kläranlagen, Wasserversorgung und Straßenmeisterei fortgebildet werden können.

Ausstattung der Werkstatt Oland

In der neuen Werkstatt befindet sich kein Werkzeug.

Reparaturen / Unterhaltung der Fahrzeuge

Wartung der Aufsitzrasenmäher, Ersatzteile, usw.

Ausstattung Bauhof Langeneß

Werkzeugkiste für jeden Mitarbeiter, teilweise wird mit privatem Werkzeug gearbeitet. Dies soll ausgetauscht werden.

Verbrauchsmaterial Bauhof

Farbe, Pinsel, Schrauben, Nägel, Holz, etc. für Arbeiten auf beiden Halligen.

Wanderpforten

2 neue Wanderpforten damit an den Wanderwegen defekte Pforten ausgetauscht werden können.

Badetreppen

2 neue Badetreppen werden benötigt. Es soll geprüft werden ob Treppen aus Edelstahl oder pulverbeschichtet preislich eine Alternative zu Holztreppe ist. Verzinkte Treppen haben sich nicht

bewährt. Vielleicht wäre es möglich, austauschbare Treppenstufen einzubauen.
Für 2 vorhandene Holztreppe wurde ein Kunststoffbelag bestellt. Dieser soll verhindern, dass die Treppen rutschig werden.

Bankholz

Die Bänke an der Straße werden durch Recyclingbänke ersetzt (Tourismusausschuss). Für die Bänke an der Steinkante wird ein Ansatz benötigt.

Dienst- und Schutzkleidung

Ausstattung der Gemeindearbeiter mit Dienst- und Schutzkleidung.

Spielplatz Oland

Wegen der Bauarbeiten am Notstromaggregat auf Oland wurden die Spielgeräte abgebaut. Teilweise sind diese abgängig. Nach Rücksprache mit dem Prüfer des BAD werden einzelne Geräte wiederaufgebaut.

Spielplatz Langeneß / Hilligenley

Hier ist das Metall der Rutsche rostig. Diese sollte in nächster Zeit ausgetauscht werden. Die Gemeindearbeiter sollen gemeinsam mit dem BAD den Zustand beobachten.

Instandhaltung Badestellen allgemein

Für 16 Badestellen auf Langeneß und 1 Badestelle auf Oland müssen neuen Schilder hergestellt werden. Kosten für Stahlrohr, Holz und Hinweisschilder sowie Rettungsringe und Taue sollen im Haushalt aufgenommen werden. Dann sollen die Schilder nach und nach ausgetauscht werden.

Die Duschen an den Badestellen müssen ebenfalls repariert oder ausgetauscht werden.

Renovierung Eingangsbereich KiTa

Den Kostenansatz hierfür hat das Bauamt der Stadt Husum ermittelt.
Der Eingangsflur wird renoviert, eine Zwischentür wird den neuen KiTa-Eingang und die obere Wohneinheit trennen. Im hinteren Bereich wird das Bad entfernt und Abstellplatz geschaffen.
Die Wände im Eingangsflur müssen trockengelegt werden.

Feuerwehrgebäude Langeneß

Den Kostenansatz hierfür hat das Bauamt der Stadt Husum ermittelt.
Am Rolltor fällt der Putz von der Wand. Wände trockenlegen und Rolltor austauschen.

Feuerwehrgebäude Oland

Den Kostenansatz hierfür hat das Bauamt der Stadt Husum ermittelt.
Das Dach ist undicht. Die Asbestplatten müssen runtergenommen und entsorgt werden. Danach wird das Dach mit Reet neu eingedeckt um sich dem vorhandenen Schulgebäude anzupassen.

Unterhaltung der Gemeindestraßen

Hauke Jensen bittet die Vermessung der Straßen in 2019 zu übernehmen. Zeitlich kann dieses Projekt dieses Jahr nicht mehr umgesetzt werden.
Die Umsetzung des Wegekonzeptes muss in 2020 erfolgen.
Das Bauamt der Stadt Husum soll bitte prüfen, wieviel Geld für die Reparaturen an den Gemeindestraßen eingestellt werden soll.

Halgeweg

Hier sind für 2019 keine Maßnahmen geplant.

Toilettenwagen Hunnenswarf

Der Toilettenwagen soll verschönert werden. Hier klärt das Gemeindebüro ob es eine Möglichkeit gibt gemeinsam mit der SH-Netz AG den Wagen zu verschönern.

Warftbeleuchtung Oland

Honke Johannsen hat Probeexemplare von Solarlampen bestellt. Wahrscheinlich kann das Projekt noch in 2018 umgesetzt werden.

Toiletten Rixwarf

Die Toiletten auf Rixwarf gehören der GMSH. Es wird darum gebeten, die GMSH anzuschreiben da die Toiletten sanierungsbedürftig sind.

Mobiler Hochdruckreiniger

Zum Reinigen des Tiefanlegers und der Badetreppen könnte die Gemeinde einen stromunabhängigen Hochdruckreiniger gebrauchen. Es soll geklärt werden, ob die Hafengesellschaft einen Teil der Kosten übernimmt. Melf Boysen wird sich nach dem Preis für ein solches Gerät erkundigen.

TOP 7: Anfragen aus der Öffentlichkeit

- Notstromaggregat Norderhörn

Es wird nachgefragt, wem das Notstromaggregat auf Norderhörn gehört und ob dieses ggf. käuflich zu erwerben sei.

Heike Hinrichsen erörtert, dass das Gerät der Gemeinde gehört und aktuell ein Verkauf nicht vorgesehen ist.

- Bankette Süderhörn

Michael Ingwersen möchte auf eigene Kosten die Bankette zur Warft Süderhörn abziehen damit das Wasser besser ablaufen kann. Er fragt nach, ob dadurch eine Erhöhung der Straße abgelehnt werden würde.

Bevor die Gemeinde die Planung der Straßensanierung beginnt müssen die Kreisstraßen überplant werden.

Warftkreuzung Norderhörn

Jan-Peter Hinrichsen merkt an, dass die Betonplatten an der Warftkreuzung Norderhörn immer stärker absacken. Er fragt nach, wann Bauarbeiten geplant sind.

Das Problem soll bei einer Vor-Ort-Besichtigung überplant werden.

Straßenkreuzung Süderhörn

Nach dem Brand auf Süderhörn werden die Gebäude nun abgerissen. Michael Ingwersen fragt nach, wer für Schäden an der Kreuzung aufkommen müsste.

Heike Hinrichsen bittet ihn darum, Fotos von der aktuellen Situation zur Dokumentation zu machen.

TOP 8: Verschiedenes

- Straßenmeisterei

Neuer Lehm Kies zur Ausbesserung der Straßen ist angekommen und wird von den Gemeindearbeitern verarbeitet.

- Toiletten Schule Langeneß

Die Sanierung der Toiletten ist fast abgeschlossen.

- Kadaverwagen des Tierseuchenfonds

In letzter Zeit kam der Kadaverwagen dreckig zur Hallig. Oft konnte die Besatzung den Anhänger nicht transportieren.

Die Gemeinde wird sich schriftlich an die Firma Rendac in Jagel wenden.

- Fährhaus Schlüttsiel

Es wird nachgefragt, ob es für das Fährhaus in Schlüttsiel Kaufinteressenten gibt. Heike Hinrichsen hat hierzu keine neuen Informationen.

Honke Johannsen bedankt sich bei den anwesenden Zuhörern und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:50 Uhr.

(Vorsitzender)

(Mitglied)

(Protokoll)