

Protokoll
der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses
am 16.08.2017 um 20:00 Uhr
im Gasthaus Hilligenley, Langeneß

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:30 Uhr

Anwesend:

Honke Johannsen (1. Vorsitzender)
Hein Hildebrand (Stellvertreter)
Fiede Nissen (GV)
Peter Schnor (GV)
Dennis Paulsen (bgl. Mitglied)
Hans Richardt (bgl. Mitglied)

als Gäste:

Gabriele Sauer (Stadt Husum)
Hauke Jensen (Amt Pellworm)
Heike Hinrichsen (Bgm.)
Melf Boysen (GV)

entschuldigt:

Rolf Andresen

Protokoll:

Iris Dammann

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung
3. Feststellung der Niederschrift vom 23.05.2017
4. Haushalt 2018
5. Anfragen aus der Öffentlichkeit
6. Verschiedenes
7. Grundstücks- und Organisationsangelegenheiten

TOP 1: Begrüßung

Honke Johannsen eröffnet die Sitzung und bedankt sich bei allen Anwesenden für das zahlreiche Erscheinen. Besonders begrüßt er Bürgermeisterin Heike Hinrichsen, sowie Gabriele Sauer und Hauke Jensen. Rolf Andresen fehlt entschuldigt.

TOP 2: Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Es wird festgestellt, dass form- und fristgerechte eingeladen wurde.

TOP 3: Feststellung der Niederschrift vom 23.05.2017

Der Niederschrift vom 23.05.2017 wird *einstimmig* zugestimmt.

TOP 4: Haushalt 2018

Honke Johannsen berichtet, dass am 14.09.2017 die Kämmerei der Stadt Husum zur Hallig kommt um den Haushalt 2018 zu besprechen. Bereits auf der letzten Sitzung hatte Honke Johannsen die Ausschussmitglieder darum gebeten, sich Gedanken zu diesem Thema zu machen. Er bedankt sich bei Gabriele Sauer (Hochbauabteilung) und Hauke Jensen (Tiefbauabteilung) für die Unterstützung bei der Kostenplanung für 2018. Es geht um die Bereiche Gebäude, Tiefbau, Allgemeines.

Gebäude

1. Gemeindepflegestation

- Im Eingangsbereich der Pflegestation wird die Wand trotz der Sanierung wieder feucht. Gabriele Sauer hat sich dieses Problem bereits angesehen. Da es für die Feuchtigkeit keine Erklärung gibt wird eine Expertenmeinung eingeholt.
 Gabriele Sauer hat für diese Maßnahme und die Umsetzung Geld im Haushalt eingeplant.
- Der *Gehweg* , der vor dem Haus beginnt, soll um das Haus herum weiter gebaut werden. So können die Mieter des Gebäudes „trockenen Fußes“ ums Haus laufen.
- Ebenso soll die *Regenrinne* um das Haus herum weiter ausgebaut werden.
- *Fugenarbeiten* an den Außenwänden sind für 2019 geplant.
- Im Hinterhof muss ein neuer *Zaun* gebaut werden. Der alte war abgängig.
- Nach dem Auszug des Mieters soll die *obere Wohnung* ebenfalls energetisch saniert werden. Melf Boysen weist darauf hin, dass die Heizungsanlage etwa alle 3 Tage auf Störung steht. Dies sollte bei einer Sanierung mit berücksichtigt werden.
- Die Arbeiten im Hinterhof werden noch in 2017 abgeschlossen. Ein Auftrag hierfür wurde bereits vergeben.

Für die oben genannten Maßnahmen wird Gabriele Sauer die benötigten Mittel errechnen.

2. Feuerwehrgerätehaus Langeneß

- Die feuchte Wand wird von einem Sachverständigen begutachtet. Laut Aussage von Honke Johannsen reicht es, diese Maßnahme in 2019 umzusetzen.

3. Gertsen-Haus und Kapitän Tadsen Museum

- Für 2018 sind in beiden Gebäuden keine größeren Maßnahmen notwendig. Hier reicht der Ansatz für die allgemeine Unterhaltung.
Aktuell stehen noch in beiden Gebäuden die Malerarbeiten aus.
Heike Hinrichsen erinnert an den Service-Tresen im Gertsen-Haus. Dies ist jedoch Aufgabe des Tourismusausschusses.

4. Schule Langeneß

- Gabriele Sauer berichtet, dass es für die Sanierung der *Toiletten* keine Fördermöglichkeiten gibt. Die Umsetzung dieser Maßnahme soll weiterhin geprüft werden. Ebenso die Sanierung der *Fenster*.

5. KiTa (im Pfliegerhaus Hilligenley)

- Es wird nachgefragt, warum bei der Renovierung die Küchenzeile nicht ausgetauscht wurde. Gabriele Sauer erklärt, dass es hierfür keine Fördermöglichkeiten gibt. Für den Austausch defekter Elektrogeräte wurde bereits Geld für 2018 berücksichtigt.

6. Lehrerhaus Oland

- Am 25.09.2017 wird die Firma Conrad Godeck mit der Sanierung der oberen Wohneinheit beginnen. Es wird darum gebeten, für jede Wohneinheit separate Versorgungszähler einzubauen.

7. Schule Oland

- Hier ist keine Sanierung geplant.

8. Gemeindehaus Oland

- Die Sanierung der Küche ist abgeschlossen. Weitere Maßnahmen sind nicht bekannt.

9. Werkstatt Oland

- Der genaue Standort der neuen Werkstatt der Gemeindearbeiter soll bei einem Vor-Ort-Termin mit allen Verantwortlichen geklärt werden. Heike Hinrichsen wird klären, ob der 29.08.2017 möglich ist.
- Hierfür sollen 15.000,- € eingeplant werden.

Tiefbau

1. Halgeweg

- Die Bankette am Halgeweg wurde aufgearbeitet und neu eingesät. Der Zaun wurde wiederhergestellt und bis an die Hauptstraße verlängert. Hauke Jensen schlägt vor, Geld für Asphaltierungsarbeiten in den Haushalt 2018 einzustellen. Falls weitere, unvorhersehbare Schäden an dem Weg entstehen, könnten diese im Zuge weiterer Asphaltierungsarbeiten behoben werden.

2. Nebenstraßen

- Alle Straßen müssen im Wegekonzept aufgenommen werden. Hauke Jensen schlägt vor, für die Bestandsaufnahme der Straßen Langeneß und Oland 25.000,- € im Haushalt 2018 einzuplanen.
- Für die Unterhaltung der Straßen plant Hauke Jensen 25.000,- €. Unter anderem muss Geld eingeplant werden um die Schäden bei den Durchlässen zu beheben.
- Bei der Nebenstraße Treuberg gilt zu klären, wer die Einrichtung einer Baustellenzufahrt plant. Es wird vorgeschlagen, den bisherigen Zustand in die Ausschreibung mit aufzunehmen.

3. Straße Oland

- Wie oben beschrieben muss die Straße im Wegekonzept aufgenommen werden.
- Dann gilt noch zu prüfen, ob eine Kooperation mit dem LKN möglich wäre. (Deichsicherheit)
- Frank Kühn soll gebeten werden, die Oländer Straße einmal abzuschieben um den Grasbewuchs zu entfernen.

Heike Hinrichsen bittet um eine kurze Unterbrechung. Da sie nicht länger an der Sitzung teilnehmen kann, möchte sie noch einige Informationen weitergeben.

Auf Treuberg soll der Fething leer gepumpt werden. Heike Hinrichsen fragt nach, ob dies die Feuerwehr übernehmen kann. Honke Johannsen schlägt vor, den Fething mit einem Gartenschlauch leerlaufen zu lassen.

Damit die Zuwegung zum Lorenplatz nicht weiter unterspült, wurde eine Entwässerung eingebaut.

Heike Hinrichsen verlässt die Sitzung um 21:15 Uhr.

4. Kläranlagen

- Hauke Jensen berichtet von der Spülung und den Filmaufnahmen im letzten Jahr. Dies hat ergeben, dass es kaum gravierende Schäden an den Leitungen gibt. Teilweise sind die Rohre stark abgesackt. Am Hotel Anker's Hörn ist das Rohr gerissen und Sand rieselt in die Leitung. Hauke Jensen wird prüfen, wie der Schaden behoben werden kann.
- Auf Kirchhofswarft fehlte ein Teil der Leitung. Dies wurde bereits behoben.
- Hauke Jensen schlägt vor, alle 2 Jahre Geld für die Spülung der Leitungen in den Haushalt einzustellen. Auf Oland ist dies nicht nötig, da dort mit einem Pumpgefälle gearbeitet wird.
- Fiede Nissen berichtet davon, dass bei einigen Kläranlagen die Innenwände bröckeln. Er fragt nach, ob es möglich wäre einen Kunststoffbehälter in die vorhandenen Tanks einzulassen. Dies muss abgeklärt werden.
- Da das Thema Kläranlagen sehr komplex ist, schlägt Hauke Jensen vor diese Aufgabe an eine Fachfirma (z.B. den WBV) abzugeben. Hierzu müsste vorab eine Bestandsaufnahme erfolgen.

allgemeine Kosten

1. Badtreppen

- Die Treppe auf Süderhörn ist bereits bestellt und wird noch in 2017 ersetzt.
- Für 2018 sollen 2 weitere Badtreppen auf Langeneß eingeplant werden
- Auf Oland wird keine neue Badtreppe benötigt.

2. Wanderpforten

- Der Gemeindearbeiter Melf Boysen prüft und repariert ggf. gerade die Wanderpforten.
- 2 Wanderpforten und 1 Drehkreuz sind noch vorhanden.
- Melf Boysen wird prüfen, ob noch weitere Wanderpforten für 2018 benötigt werden.

3. Austausch defekter Geräte und Maschinen

- Hier sind keine großen Anschaffungen geplant.
- Für den Kubota Mulcher wird ein neuer Satz Messer benötigt (ca. 200,- €)

4. Bankholz

- Für die Reparatur von Bänken sollen 1.000,- € für Holz in den Haushalt 2018 gestellt werden.
- Weiterhin sollen 2 neue Bänke eingeplant werden.
- Die kaputten Bänke auf Oland könnten noch in diesem Jahr repariert werden.
- Weitere Bänke müssen im touristischen Wegekonzept aufgenommen werden.

5. Beleuchtung Oland

- Laut Information von Hans Richardt sind die Lampen auf Oland teilweise zu hoch angebracht und beleuchten dadurch nur unzureichend.
- Benötigt werden ca. 10 kleine Lampen direkt an den Wegen.
- Die Warftgemeinschaft Oland soll bitte einen Plan erstellen wo die Lampen aufgestellt werden sollen und wie die Stromversorgung sichergestellt werden kann.

6. Stromversorgung am Hafen Osterwehl und Oland

- Es wird angebracht, dass sich die Bootsbesitzer im Osterwehl eine Strom- und Lichtversorgung wünschen.
- Da dies die Aufgabe der Hafengesellschaft ist, wird Fiede Nissen sich dort erkundigen.
- Das gleiche gilt für den Hafen auf Oland.

7. Fortbildung

- Für die Fortbildung, insbesondere die eines neuen Mitarbeiters, soll Geld im Haushalt 2018 berücksichtigt werden.

8. Dienst- und Schutzkleidung

- Hierfür sollen 1.000,- € im Haushalt 2018 veranschlagt werden.

9. Toilettenhaus Hunnenswarf

- Das Toilettenhaus auf Hunnenswarf soll verschönert werden. Hierzu sollen Angebote eingeholt werden.

10. Aspen

- Der Ansatz für den Treibstoff Aspen muss auf 1.600,- € erhöht werden.

11. Reparatur und Unterhaltung der Fahrzeuge

- Hier sind keine besonderen Maßnahmen geplant

TOP 5: Anfragen aus der Öffentlichkeit

Keine Anfragen

TOP 6: Verschiedenes

- Stauklappen an den Kläranlagen

- Es wird nachgefragt, ob die Stauklappen an den Kläranlagen regelmäßig kontrolliert werden. Alle Klappen sind gängig, schließen aber zum Teil nicht mehr vollständig. So kann das Wasser bei Landunter in die Kläranlage laufen.
- Dies soll bei einer Bestandsaufnahme geprüft werden.

- Kreisstraße

- Hauke Jensen wird mit der Straßenmeisterei das weitere Vorgehen bei den abgesackten Durchlässen an der Kreisstraße absprechen.
- Honke Johannsen wird eine Auflistung der Stellen an Hauke Jensen schicken.

- Pachtverträge

- Hierzu wird es zeitnah einen Termin mit Claus Stock und Birgit Meier geben.

- Badetreppe

- Wann der Einbau der Badetreppe auf Tadenstorf erfolgen kann wird Melf Boysen klären.
- Ebenso wann das Loch in der Straße bei Peterhartz geschlossen wird.

TOP 7: Grundstücks- und Organisationsangelegenheiten

Da keine Öffentlichkeit anwesend ist geht Honke Johannsen zum letzten TOP über. Hierzu gibt es keine Anfragen von den Ausschussmitgliedern.

Honke Johannsen bedankt sich für die kreative Sitzung und schließt die Versammlung um 22:30 Uhr.

(Vorsitzender)

(Mitglied)

(Protokoll)