

# Markterkundung

## MarktTreff Langeneß – Lebensmitteleinzelhandel

Die Gemeinde Langeneß (Kreis Nordfriesland) umfasst die Halligen Langeneß und Oland. Langeneß hat knapp 150 Einwohner. Hinzu kommen ca. 18.000 Übernachtungen und ca. 17.000 Tagesgäste pro Jahr.

Derzeit wird auf der erweiterten und verstärkten Warft Treuberg das neue Dorfzentrum mit MarktTreff entwickelt. Der MarktTreff wird als Kern ein Lebensmittelgeschäft bieten, ergänzt um Dienstleistungen sowie einen Treffbereich. Das Lebensmittelgeschäft soll eine Grundfläche von ca. 100 Quadratmetern haben. Das Datum der Inbetriebnahme des MarktTreffs kann noch nicht genau angegeben werden, wird aber nicht vor Anfang des Jahres 2023 sein.

Für den eigenständigen Betrieb des MarktTreffs sucht die Gemeinde perspektivisch einen

### **selbstständigen MarktTreff-Betreiber/in (m/w/d)**

oder

### **Betreiber/in (m/w/d) eines bestehenden Lebensmittelgeschäftes als Filiallösung im MarktTreff**

Dies bringen Sie mit:

- idealerweise eine Ausbildung und Berufserfahrung im Einzel- oder Großhandel
- unternehmerisches Denken und Service-Orientierung
- Kommunikationsstärke und Spaß am Umgang mit Kundinnen und Kunden
- Eigeninitiative und kreative Ideen für Aktionen und Veranstaltungen

Das bieten wir Ihnen:

- ein vielfältiges und anspruchsvolles Betätigungsfeld
- attraktive Pachtbedingungen
- die Nutzung einer Betreiber-Wohnung im gleichen Gebäude
- professionelle Unterstützung durch das landesweite MarktTreff-Netzwerk

Die Gemeinde möchte mit dem zukünftigen Pächter zunächst eine Kooperationsvereinbarung im Sinne einer Grundsatzvereinbarung („Letter of Intent“) abschließen.

Inhalte des Letter of Intent sollen werden:

- Einbezug in die räumliche Planung des MarktTreffs
- Einbezug in die Konzeption des Dienstleistungs- und Treffbereichs
- Abschluss eines Pachtvertrages vor Inbetriebnahme des MarktTreffs

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Bitte senden Sie Ihre aussagefähigen Unterlagen bis zum 06.12.2020 an:

**Gemeinde Langeneß, Bürgermeisterin Heike Hinrichsen, Gemeindebüro Langeneß,  
Ketelwarft 1, 25863 Hallig Langeneß oder per E-Mail an [buergermeisterin@langeness.de](mailto:buergermeisterin@langeness.de).**

Ihre Fragen beantwortet gern Bürgermeisterin Heike Hinrichsen, Telefon 04684-232.

Sie möchten sich vorab näher über das Geschäftsmodell MarktTreff informieren?

Gehen Sie im Internet auf [www.markttreff-sh.de](http://www.markttreff-sh.de).

Informationen zur Gemeinde Hallig Langeneß finden Sie auf [www.langeness.de](http://www.langeness.de).