

Protokoll
der Sitzung des Bauausschusses
am 14.05.2019 um 20:00 Uhr
im Gasthaus Hilligenley, Langeneß

Beginn: 20:16 Uhr

Ende: 23:58 Uhr

Anwesend:

s. Liste

Protokoll:

Iris Dammann

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Niederschrift vom 25.02.2019
5. Sachstand Bauprojekte
6. Haushalt 2020
7. Anfragen aus der Öffentlichkeit
8. Verschiedenes
9. Grundstücks- und Organisationsangelegenheiten

TOP 1: Begrüßung

Honke Johannsen begrüßt die Anwesenden zur 2. öffentlichen Sitzung des Bauausschusses. Besonders begrüßt er Gabriele Sauer vom Bauamt der Stadt Husum. Malte Karau wird sich etwas verspäten. Thies Nissen und Heike Hinrichsen sind terminlich verhindert.

TOP 2: Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Es wird festgestellt, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es wird festgestellt, dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

TOP 4: Feststellung der Niederschrift vom 25.02.2019

Zu der Niederschrift vom 25.02.2019 gibt es keine Einwände. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

TOP 5: Sachstand Bauprojekte

Aktuell gibt es keine angefangenen Maßnahmen. Diverse Maßnahmen sind noch in der Planung und werden voraussichtlich in 2019 umgesetzt.

- *Renovierung Eingangsflur Hilligenley 5*

Die Umsetzung dieser Maßnahme ist verschoben in das nächste Jahr.

Aktuell wurde der Sod leer gepumpt um zu sehen ob von dort Wasser ins Haus drückt. Dies werden die Gemeindearbeiter beobachten.

- *Pflasterarbeiten im Hinterhof Hilligenley 5 und Oland*

Hier wurden Kostenvoranschläge eingeholt. Die Auftragsvergabe wird noch geprüft.

- *Feuerwehr Oland*

Derzeit bemüht sich das Bauamt Husum um einen Termin zur Begutachtung damit die Firmen den angeforderten Kostenvoranschlag abgeben können.

- *Feuerwehr Langeneß*

Rund um das Rolltor blüht in einer Höhe von ca. 20 – 30 cm der Putz aus. Es muss geprüft werden ob es sich dabei um Schimmel oder Salpeter handelt.

Verkieselung, Silikatfarbe oder eine neue Dämmsperre sind Möglichkeiten um weitere Ausblühungen zu verhindern.

- *Gemeindeschuppen Oland*

Da die Aufkantung nicht rückgebaut werden kann muss das endgültige Maß der Hütte ausgemessen werden. Dann wird die Hütte bestellt. Nach dem Aufbau wird der Boden zusätzlich gefliest. Strom wird vom Feuerwehrhaus unter dem Gehweg verlegt.

- *Brücke Wanderweg Lech*

Das Material für den Austausch der kaputten Brücke ist vorhanden. Den Gemeindearbeitern wurde Hilfe beim Aufbau angeboten.

- *Kläranlagen*

Noch in diesem Jahr soll eine Bestandsaufnahme über den Zustand der Kläranlagen stattfinden.

Diese plant das Bauamt. Ebenso soll der Wartungsauftrag der Kläranlagen überprüft werden.

Der Gemeindearbeiter berichtet, dass in vielen Kläranlagen die Elektrik veraltet und marode ist.

Ebenso sind die Deckel teilweise marode. Hierfür sollten im Haushalt 2020 Mittel vorgesehen werden.

Nach wie vor fehlt das Filmmaterial von der letzten Kanalfilmung.

Der Schachtdeckel am Hotel Anker's Hörn ist schief und zu hoch. Die Leitung hierzu ist abgerissen.

TOP 6: Haushalt 2020

Gabriele Sauer (Bauamt Stadt Husum) und Honke Johannsen haben alle Gebäude begutachtet. Viele Sanierungen sind in den letzten Jahren abgeschlossen. Die Gebäude befinden sich überwiegend in einem guten Allgemeinzustand.

- *Unterhaltung Schule Langeneß*

Hierbei handelt es sich um die laufenden Kosten zur Gebäudeunterhaltung. Der Ansatz wird von der Verwaltung überprüft und soll aus 2019 übernommen werden.

- *Fenster Schule Langeneß*

Im Lehrerhaus, in der Schule sowie in der Turnhalle müssen die Fenster überarbeitet werden. (Haushalt 2019)

- *Unterhaltungsmaßnahmen Schule Oland*

Hierbei handelt es sich um die laufenden Kosten zur Gebäudeunterhaltung. Der Ansatz wird von der Verwaltung überprüft und soll aus 2019 übernommen werden.

-Schule Oland

Der Anbau im Eingangsbereich ist marode und muss erneuert werden.

Es wird nachgefragt, ob aus dem „Küchenklo“ ein Badezimmer gemacht werden kann. Aktuell befindet sich eine Küchenzeile und ein Klo in dem Raum. Benötigt werden ein Waschbecken und Stauraum.

2 Mitglieder des Ausschusses werden sich die Situation vor Ort ansehen.

- Gertsen Haus

Der Ansatz aus 2019 soll übernommen werden. Es sind keine Maßnahmen geplant.

- Kapitän Tadsen Museum

Der Ansatz aus 2019 soll übernommen werden. Es sind keine Maßnahmen geplant.

- Gemeindehaus Oland

Der Ansatz aus 2019 soll übernommen werden. Es sind keine Maßnahmen geplant.

- Lehrerhaus Oland

Der Ansatz aus 2019 soll übernommen werden. Es sind keine Maßnahmen geplant.

1 Fenster ist undicht. Es soll geprüft werden wie dies beseitigt werden kann.

Die außen Lampen müssen erneuert werden.

Ansatz 2020: 5.000,- €

- Unterhaltung Pflegerhaus Hilligenley allgemein

Der Ansatz soll aus 2019 übernommen werden.

- Pflegerhaus Hilligenley

Trocknung der Wände im Eingangsflur wird auf 2020 verschoben.

Es soll kontrolliert werden, ob die Feuchtigkeit verschwindet, wenn der Sod leer bleibt.

Die notwendigen Pflasterarbeiten im Norden sind für 2019 vorgesehen.

Es wird nachgefragt, ob der Zaun im Norden erneuert wird. Der Bereich im Norden wird von den Mietern der Dachgeschosswohnung genutzt. Daher sollte mit den Mietern besprochen werden wie hier vorgegangen werden soll.

Der Gehweg im Süden des Hauses (unter den Fenstern) ist abgesackt. Daher sollte dieser aufgenommen und neu gesetzt werden.

Alternativer Vorschlag: Das Gelände des Gartens auf das Niveau vom Gehsteig anzuheben. Ebenso den Gehweg vor dem Zaun.

Ansatz 2020: 50.000,- €

- Unterhaltung KiTa

Der Ansatz soll aus 2019 übernommen werden.

- Unterhaltung Feuerwehr Langeneß allgemein

Der Ansatz soll aus 2019 übernommen werden.

- Feuerwehrhaus Langeneß

Der Ansatz aus 2019 wird nicht vollständig benötigt, da das Rolltor nicht mehr ausgetauscht werden muss. Es bleibt noch zu prüfen warum die Wand feucht ist und der Salpeter ausblüht.

Das Stromkabel muss erneuert werden und der Riss in der Wand am Rolltor muss verfüllt werden.

- Feuerwehr Oland

Die Dachsanierung wird noch in 2019 beginnen. Hierbei wird das Dachniveau angehoben so das ein offener Dachboden entstehen kann.

Weitere Maßnahmen für 2020 sind nicht vorgesehen.

- Wegekonzzept Gemeindestraßen

Hier muss eine Verfilmung der Gemeindestraßen stattfinden. Ansprechpartner hierfür ist das Bauamt der Stadt Husum.

- Unterhaltung Gemeindestraßen

Durchlässe sind alle in Ordnung.

An der Kreuzung Warft Norderhörn sind große Löcher. Es wird vorgeschlagen die kaputten Stellen aufzunehmen und zu verbreitern.

2 ortsansässige Ausschussmitglieder werden die Größe der zu sanierenden Fläche ermitteln und an das Bauamt weiterleiten. Das Bauamt soll dann den Ansatz für 2020 ermitteln.

- Kläranlagen allgemeine Unterhaltung

In 2019 soll eine Bestandsaufnahme erfolgen. Dann können die Kosten für 2020 ermittelt werden.

Vom Bauamt kam dem Vorschlag den Ansatz 2020 auf 40.000,- € zu setzten.

Eine Spülung / Filmung der Kläranlagen sollte alle 2 – 3 Jahre stattfinden. Dies wäre 2020 wieder notwendig. Ansatz für 2020 ermittelt das Bauamt.

- Austausch defekter Geräte und Maschinen

Wenn möglich soll der Stiga Aufsitzrasenmäher noch 2019 ein neues Mähwerk bekommen.

Der Kubota Kommunaltrecker benötigt im nächsten Jahr neue Messer für den Mulcher.

Ansatz 2020: 4.000,- €

- Fortbildung

Der Ansatz wird aus 2019 übernommen.

- Ausstattung Werkstatt Oland

Der Ansatz wird aus 2019 übernommen.

- Unterhaltung der Fahrzeuge

Der Ansatz soll um 1.000,- € erhöht werden.

- Aspen

Es wird darum gebeten auch bei anderen Firmen Angebote für Aspen einzuholen.

Ansatz 2020: 2.000,- €

- Ausstattung Werkstatt Langeneß

Der Ansatz soll aus 2019 übernommen werden.

- Verbrauchsmaterial

Der Ansatz soll aus 2019 übernommen werden.

- Wanderpforten

Weitestgehend sind nun alle Wanderpforten ausgetauscht. Für 2020 sollen 2 Wanderpforten eingeplant werden.

Ansatz 2019: 2.000,- €

- *Badetreppen*

Der Ausschussvorsitzende legt ein Angebot für Niro-Treppen vor. Je nach Größe belaufen sich die Kosten für eine Treppe auf ca. 4.700,- €.

Es wird vorgeschlagen, die Badetreppen wie eine Uferabschlusstreppe in das vorhandene Deckwerk einzubauen.

Bahne Hinrichsen wird Kostenangebote einholen.

- *Badestellen Instandhaltung*

Für 2020 muss ein neues Geländer eingeplant werden.

Ansatz 2020: 2.000,- €

- *Bankholz Steinkante*

An einigen Bänken muss das Holz ausgetauscht werden.

Ansatz 2020: 1.000,- €

- *Dienst- und Schutzkleidung*

Der Ansatz aus 2019 soll übernommen werden.

- *Spielplatz Oland*

Die SH Netz AG wird den Untergrund wieder ebnen. Dann wird der Spielplatz in 2019 wiederaufgebaut.

Für 2020 sind keine weiteren Anschaffungen geplant.

- *Spielplatz Langeneß*

Für den Spielplatz am Kindergarten soll ein neuer Zaun gebaut werden.

Am Spielplatz bei der Schule fehlt die Strickleiter.

Die Kosten hierzu ermittelt das Gemeindebüro.

- *Müllplatz Rixwarft*

Es wird vorgeschlagen einen zentralen Platz für Müll zu schaffen. Hinter einer Sichtschutzwand könnten Container für Glas, Pappe und Grasschnitt sowie der Anhänger vom Tierseuchenfonds verschwinden. Die Eigentumsverhältnisse müssten hier noch abschließend geklärt werden.

Alternativ könnte so ein Sammelplatz auch am Ilef entstehen.

Kosten für die Entsorgung von Grasschnitt ermittelt das Gemeindebüro.

- *Blockhütte KiTa*

Um die Spielgeräte sowie Kinderwagen nicht im Flur unterstellen zu müssen haben die Kindergartenkräfte eine Blockhütte beantragt.

Der Ausschuss bittet die Kindergartenkräfte Vorschläge und Angebote an die Gemeindevertretung zu schicken.

- *Bühne Schule*

Die Bühne in der Schule ist marode und sollte ersetzt werden. Dies ist Thema für den Ausschuss für Bildung, Arbeit und Soziales.

TOP 7: Anfragen aus der Öffentlichkeit

In letzter Zeit ist es häufiger vorgekommen, dass die Lore der Kirchengemeinde eingeparkt war. Es soll mit einem Rundfax daran erinnert werden, dass diese Lore für medizinische Notfälle auf Oland frei bleiben soll.

TOP 8: Verschiedenes

Auf dem gepflasterten Bereich am Lorendamm darf nicht geparkt werden. Er dient in erster Linie

zum Be- und Entladen der LKN Loren. Die Gemeindearbeiter werden diese Fläche mit einem Kreuz markieren.

Es wird nachgefragt warum in diesem Jahr die Loren für die Schrottabfuhr so lange am Damm standen. Besser ist es, wenn der Schrott neben dem Damm abgeladen wird und dann sortiert auf die Loren verladen wird.

Die Bauarbeiten am Deich in Dagebüll sind weitestgehend abgeschlossen. Der Parkplatz an der Straße wird somit nicht mehr für die Halliglüüd benötigt. Es wurde darum gebeten, den Parkplatz weiter zu behalten damit die Gäste dort parken können.

TOP 9: Grundstücks- und Organisationsangelegenheiten

Es gibt keine Anfragen.

Honke Johannsen bedankt sich bei den Ausschussmitgliedern für die informative Versammlung und schießt die Sitzung um 23:58 Uhr.

(Vorsitzender)

(Mitglied)

(Protokoll)