

Protokoll
der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses
am 30.06.2016 um 20:00 Uhr
im Gasthaus Hilligenley

Beginn: 20:10 Uhr

Ende: 22:21 Uhr / NÖT: 23:59 Uhr

Anwesend:

Ausschussvorsitzender Honke Johannsen
Dennis Paulsen (bürgerl. Mitglied)
Johann Petersen (GV)
Fiede Nissen (GV)
Rolf Andresen (bürgerl. Mitglied)
Hein Hildebrand (GV)

entschuldigt:

Hans Richardt (bürgerl. Mitglied)

Gäste:

Bürgermeisterin Heike Hinrichsen
Melf Boysen (GV)
Malte Karau (GV)
Gabriele Sauer (Gebäudemanagement Stadt Husum)
weitere s. Anlage

Protokoll:

Iris Dammann

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung
3. Feststellung der Niederschrift vom 07.06.2016
4. Sachstandsbericht Baumaßnahmen
5. Haushalt 2017
6. Anfragen aus der Öffentlichkeit
7. Verschiedenes
8. Grundstücks- und Organisationsangelegenheiten

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Honke Johannsen eröffnet die Sitzung und bedankt sich bei allen Anwesenden für das zahlreiche Erscheinen. Insbesondere begrüßt er die Bürgermeisterin Heike Hinrichsen und Gabriele Sauer vom Gebäudemanagement der Stadt Husum. Ebenso begrüßt er die weiteren Mitglieder der Gemeindevertretung sowie die Gäste. Honke Johannsen entschuldigt das Mitglied Hans Richardt der aus terminlichen Gründen heute verhindert ist.

TOP 2: Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Es wird festgestellt, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Der TOP 8 soll unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden. Hierzu gibt es keine Einwände.

TOP 3: Feststellung der Niederschrift vom 07.06.2016

Die Niederschrift vom 07.06.2016 wird **einstimmig** genehmigt.

Hierzu gibt es jedoch noch folgende Anmerkungen:

- der Aufsitzrasenmäher für Oland wurde bereits angeschafft
- der Schlauch für die Fußdusche am Lorendamm wurde angeliefert

TOP 4: Sachstandsbericht Baumaßnahmen

1. Wirtschaftsweg Halge

Honke Johannsen berichtet, dass die Baumaßnahmen am Wirtschaftsweg wegen dem Wetter nur schleppend vorankommen. Am 01. Juli wird ein Gutachter eine weitere Belastungsprüfung vornehmen. Das Ergebnis der letzten Prüfung ist schlechter ausgefallen als erwartet. Die genaue Erklärung über das Ergebnis liegt aber noch nicht vor.

2. SH-Netz AG

Hein Hildebrand berichtet von der Kabel- und Leerrohrverlegung der SH-Netz AG. Das Kabel und das Leerrohr werden von Ketelswarf aus nach Norderhörn und Süderhörn verlegt. Von Hunnenswarf bis Christianswarf wird gleichzeitig ein neues Telefonkabel eingearbeitet. Wegen dieser Maßnahme hat Heike Hinrichsen beim Landesbetriebes Straßenbau nachgefragt. Die Telekom hat das Hoheitsrecht über neue Telefonkabel und muss solche Maßnahmen nicht mit der Gemeinde absprechen.

3. Notstromaggregat

Auf Nachfrage konnte Hein Hildebrand berichtet, dass auf Oland in diesem Jahr kein neues Notstromaggregat durch die SH-Netz AG vorgesehen ist. Ob auf Langeneß noch weitere Aggregate getauscht werden ist noch nicht sicher. Auf Hunnenswarf wird der neue Schaltkasten angeschlossen sobald alle Kabel verlegt und verbunden sind. Dann wird die „Notfallstromversorgung“ für den Wasserturm beseitigt.

Es wird nachgefragt, von welcher Seite die Halgewarf mit Strom versorgt wird. Dies wird Hein Hildebrand abklären.

4. Telefonkabel Hilligenley

Honke Johannsen berichtet, dass im Laufe der nächsten Woche das zurzeit oberirdisch verlegte Kabel ebenfalls ein gepflügt wird.

5. Weiche Dagebüll

Hein Hildebrand berichte, dass eine zusätzliche Weiche angeschafft wurde. Sobald die Dammkolonne Zeit hat wird diese die Weiche einbauen.

6. Sanierung KiTa

Hierzu kann Gabriele Sauer Auskunft geben. Zurzeit haben die Gemeindearbeiter die Außenwände freigelegt. In der nächsten Woche wird die Firma Conrad damit beginnen Calziumsilikatplatten an die Wände zu kleben. Diese Platten sollen dann die Feuchtigkeit aus dem Mauerwerk ziehen und in den Raum wieder abgeben damit das Mauerwerk trocknen kann.

Im Bad fehlt der Anschluss an die Heizung. Die Ausschreibung für den Badezimmersausbau laufen bereits.

Die Außenwände werden neu verfugt. Die Terrasse vor der Pflegestation muss entfernt und tiefer

neu angelegt werden. Die Firma PCP wird eine Regenrinne bauen wie vor dem Gertsen-Haus. Der hierfür benötigte Zeitplan wird noch offengehalten.
Die Beseitigung des Wasserschadens im Obergeschoss ist abgeschlossen.

7. Fenster im Tadsen Museum

Honke Johannsen berichtet, dass der Tischler Hansen von Föhr sich im letzten Jahr die Fenster angesehen hat. Sein Vorschlag lautet, die Fenster auszubauen und am Festland überarbeiten zu lassen.

8. Fenster Turnhalle

Die Fenster in der Turnhalle sind alt und nicht mehr wasserdicht. Hierfür ist Geld im Haushalt 2016 vorgesehen.

9. Fenster Schule

Diese sollten einmal von einem Fachmann beurteilt werden da sie undicht sind.

10. Sanierung Schule Oland

Hier laufen die Planungen für die Wiederaufnahme des Schulbetriebs im Februar 2017.

Melf Boysen fragt nach, ob jemand Interesse am Bauschutt aus der KiTa hätte. Es bestand kein Interesse.

TOP 5: Haushalt 2017

Das Gemeindebüro hat im Vorfeld eine Aufstellung möglicher Posten für den Haushalt 2017 an die Ausschussmitglieder verschickt. Ein Ausdruck dieser Aufstellung liegt allen Mitgliedern vor.
(s. Anlage)

1. Sanierung Straße Oland

Honke Johannsen berichtet, dass Herr Jensen (Amt Pellworm) und Herr Woltering (Architekt) nach einer Vor-Ort-Besichtigung die rechtlichen Grundlagen prüfen und alle Maßnahmen in die Wege leiten werden. Die Summe für den Haushalt 2017 wird Hauke Jensen ermitteln.

Die Straße soll so geplant werden, dass die neue Straße 2,50 breit wird. Um die Warft herum soll die Straße 3 m breit sein damit die LKN-Maschinen hier fahren können.

Heike Hinrichsen erinnert in diesem Zusammenhang erneut an das Straßen- und Wegekonzept. Für die Sanierung der Straße wird dieses voraussichtlich benötigt.

Es gilt noch zu prüfen inwieweit das Geld aus dem Haushalt 2016 mit in den Haushalt 2017 übernommen werden kann.

2. Verlegung Leerrohr für Breitband

Ob im nächsten Jahr das Leerrohr für Breitband nach Oland verlegt wird steht noch nicht fest.

Auf Langeneß wurde bereits an der Hauptstraße das Leerrohr verlegt. Hier fehlen die Anschlüsse an die Warf. Insbesondere:

- Mayenswarf
- Treuberg
- Tamenswarf
- Tadenswarf
- Honkenswarf
- Peterswarf

Die genaue Kostenermittlung für 2017 wird die Kämmerei übernehmen.

3. Ausbau Werkraum Schule Langeneß

Hier wurde noch nichts begonnen. Diese Maßnahme kann aber noch in 2016 umgesetzt werden.

Schulhofgestaltung

Für 2016 waren kindergartengerechte Spielgeräte eingeplant. Eine Sandkiste soll zeitnah angeschafft werden.

Den Bedarf für 2017 wird der Ausschuss für Schule, Bildung, Arbeit und Soziales übernehmen.

4. Allgemeine Bauunterhaltung Museum

Wird genauso wieder eingestellt für 2017.

5. Malerarbeiten Ketelswarf

Wird genauso wieder eingestellt für 2017.

6. Bankettenarbeiten

Auf Oland sind diese Arbeiten zum Teil bereits abgeschlossen. Laufende Arbeiten bleiben.

7. Austausch defekter Geräte und Maschinen

Bleibt für 2017 identisch da es sich überwiegend um die Arbeitsmittel der Gemeindearbeiter handelt.

8. Garage Kirchwarf

Bleibt noch offen für 2017 da eine andere Variante geprüft werden muss.

9. Geräteschuppen Oland

Kann erst umgesetzt werden, wenn die SH-Netz AG das Aggregat auf Oland getauscht hat.

10. Lehrerhaus Oland

Das Gebäudemanagement der Stadt Husum hat sich das Gebäude angesehen. Die Zeichnungen für eine Sanierung werden erstellt. Mit den Umbaumaßnahmen kann ab Oktober begonnen werden, da bis dahin die Räume noch vermietet sind. Für den Fall das die Baumaßnahmen bis Jahresende nicht fertig gestellt sind, empfiehlt Gabriele Sauer den Ansatz aus 2016 auch in 2017 zu berücksichtigen.

11. Sanierung Toiletten Gemeindehaus Oland

Die Planung und Umsetzung liegt bei der Kirchengemeinde Oland. Die Maßnahme soll in 2016 abgeschlossen werden.

12. Allgemeine Unterhaltung Gemeindehaus Oland

Der Ansatz aus 2016 wird auch in 2017 berücksichtigt.

13. Ausstattung Bauhof Oland

Für die Neuanschaffung von Werkzeug, Ausstattung und Kleinkram sollen 2.000,- € berücksichtigt werden.

14. Reparaturen / Unterhaltung Fahrzeuge

Für notwendige Reparaturen soll im Haushalt 2017 5.000,- € berücksichtigt werden.

15. Sanierung von Gebäuden

Das Gebäudemanagement der Stadt Husum wird hierzu die Kosten ermitteln.

16. Aspen

Das Aspen wird für die beiden Aufsitzmäher sowie die Handgeräte benötigt. Die Summe entspricht etwa 250 l Aspen.

17. Ausstattung Bauhof Langeneß

Hier sollte der Umzug des Bauhofes in ein neues Gebäude eingeplant werden. Notwendige Anschaffungen wie Schränke, Werkbank, usw. müssen berücksichtigt werden.

18. Verbrauchsmaterial Bauhof Langeneß

Für Kleinigkeiten die keiner konkreten Baumaßnahme zugeordnet werden können sollen im Haushalt 2017 2.000,- € berücksichtigt werden.

19. Wandertforten

Für 2017 sollen 2 neue Klappforten eingeplant werden. Die Sicherungskette soll nicht mit verzinkt werden da diese dann so steif ist und die Verzinkung dann schnell abplatzt.

20. PKW Anhänger für den Aufsitzmäher

Die Gemeindarbeiter benötigen einen weiteren Anhänger um den neuen Aufsitzmäher und Rasenschnitt oder Material zu fahren. Zurzeit wird bei Bedarf ein privater Anhänger ausgeliehen. Der neue Anhänger soll eine Breite von 1,50 m haben. Ideal wären Auffahrampen und eine Kippfunktion. Hierzu wird Hein Hildebrand Angebote einholen.

21. Bänke Oland

Hans Richardt hat per Mail 10 neue Bänke für Oland beantragt. Hier soll der genaue Bedarf ermittelt werden. Reparaturfähige Bänke werden von den Gemeindarbeitern überarbeitet. Weiterer Bedarf wird der Tourismusausschuss ermitteln.

22. Dusche am Hafen Oland

Für die Segler und Paddler möchten die Oländer gerne eine Dusche am Hafen. Hierfür muss eine Dusche und eine Fußdusche neu angeschafft werden.

23. Fenstersanierung Gersten-Haus

Für die Sanierung der Holzfenster im Gersten-Haus sollten 10.000,- € im Haushalt berücksichtigt werden.

24. Sanierung Pflegestation

Für die Sanierung der Pflegestation empfiehlt Gabriele Sauer 50.000,- € im Haushalt zu berücksichtigen.

25. Badtreppen

Auf Tadenswarf wird eine neue Treppe benötigt. Diese soll, wenn möglich Waldemar Johannsen bauen.

26. Bankholz

Für weitere Bänke entlang der Steinkante und zur Reparatur bestehender Bänke wird Holz benötigt. Daher sollten 1.000,- € im Haushalt 2017 berücksichtigt werden.

Sonstiges:

weitere Wünsche Oland

Honke Johannsen verliert die Liste die Hans Richardt ihm gemailt hat.

1. Straße Oland (s.o.)

2. Renovierung der Toiletten im Gemeindehaus (wird 2016 erfolgen)

3. Sanierung Küche im Gemeindehaus

(Gemeindeanteil 60 % für Sanierung und Instandhaltung)

4. Warftbeleuchtung

(Zurzeit durch Zeitschaltuhren geregelt. Diese verstellen sich jedoch regelmäßig)

5. Erstattung der Strom- und Wasserkosten am Hafen
6. Stranddusche am Hafen (s.o.)
7. 10 neue Bänke (s.o.)
8. Breitbandversorgung

Brandschutztür Schule Langeneß

Rina Strubel hat sich per Mail an Honke Johannsen gewandt und nachgefragt, ob die Brandschutztür ersetzt oder entschärft werden kann. Die Tür fällt sehr schnell und schwer ins Schloss. Gabriel Sauer wird die Möglichkeiten prüfen.

Straße Hilligenley

Direkt in der Kreuzung und in Richtung Osten gibt es starke Beschädigungen an der Straße. Insoweit die Straße eine Gemeindestraße ist werden diese Schäden bei den Asphaltierarbeiten am Wirtschaftsweg Halge mit beseitigt. Die Kurve gehört zur Kreisstraße. Hier soll der Schaden dokumentiert und an den Landesbetrieb Straße weitergeleitet werden.

TOP 6: Anfragen aus der Öffentlichkeit

Es gibt keine Anfragen aus der Öffentlichkeit.

TOP 7: Verschiedenes

Wirtschaftsweg Halge

Für die fehlenden 250 m Einzäunung des Wirtschaftsweges wird die Gemeinde 100 Eichenpfähle (1,80 m) bestellen und der Wattenhof GbR zur Verfügung stellen. Diese wird dann die Pfähle eindrücken und das Draht stellen.

Honke Johannsen bedankt sich für die rege Beteiligung und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 22:21 Uhr.

Vorsitzender

Mitglied

Protokoll